



Service : Marchés Publics  
DC2025-026

Envoyé en préfecture le 31/03/2025  
Reçu en préfecture le 31/03/2025  
Publié le 31/03/2025  
ID : 059-215903832-20250318-DC\_2025\_026-AU

République  
Département du Nord

## Ville de Marly

### DÉCISION DU MAIRE

Marché 2025-07

**Objet : Marché de Maîtrise d'œuvre pour la création d'un parc naturel urbain « Parc de la Rhônelle » à Marly**

Le Maire de la Ville de Marly,

*Vu le code de la commande publique, dans sa partie législative et réglementaire, et notamment les articles L2125-1 2°, L2172-1 et R2162-15 à R2162-26*

*Vu la délibération n° 22-51 en date du 19 juillet 2022 donnant délégation dans les domaines énumérés en l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,*

*Vu la délibération n°22-52 valant règlement intérieur de la commande publique,*

*Vu la délibération n°24-03 autorisant le lancement d'un jury concours de maîtrise d'œuvre pour la création d'un parc naturel urbain « Parc de la Rhônelle »*

*Vu le marché négocié avec le lauréat du concours sans publicité ni mise en concurrence*

**Considérant** qu'un concours de maîtrise d'œuvre a été lancé pour la création d'un parc naturel urbain « Parc de la Rhônelle » par voie délibérative en date du 20 mars 2024

**Considérant** le choix du jury porté sur la société Michel DESVIGNE PAYSAGISTE en qualité de lauréat du concours

**Considérant** l'offre du cabinet Michel DESVIGNE faisant suite au marché passé sans publicité ni mise en concurrence

### DÉCIDE

**Article 1 :** il est décidé d'attribuer le marché de maîtrise d'œuvre pour la création d'un parc naturel urbain « Parc de la Rhônelle » au groupement composé des sociétés suivantes : la Société Michel DESVIGNE PAYSAGISTE située à Paris (75004), la société TPF Ingénierie située à MARSEILLE (13202), la société EODD Ingénieurs Conseils située à VILLEURBANNE (69100), la société CONFLUENCES située à MONTRY (77450) et la société ON, agence de conception Lumière, située à PARIS (75013).

Le marché s'exécutera selon les modalités financières suivantes :

#### Missions témoins

Montant provisoire de la rémunération calculée sur la base suivante :

Taux de rémunération « t »	10.50%
Enveloppe financière prévisionnelle des travaux (Co)	7 970 000 € HT
Forfait provisoire de rémunération Co x t en euros HT	836 850 € HT
Taux de TVA (%)	20%
Forfait provisoire de rémunération en euros TTC	1 004 220 € TTC

**Missions complémentaires****➤ Mission complémentaire –DIA :****Montant global et forfaitaire pour la mission diagnostic**

Montant hors TVA	50 000 € HT
Taux de TVA (%)	20%
Montant TVA incluse	60 000 € TTC

**➤ Mission complémentaire –DIA DE PROJET PAYSAGE (évaluations environnementales)****Montant global et forfaitaire pour la mission diagnostic**

Montant hors TVA	27 000 € HT
Taux de TVA (%)	20 %
Montant TVA incluse	32 400 € TTC

**➤ Mission complémentaire – ESQ****Montant global et forfaitaire pour la mission diagnostic**

Montant hors TVA	45 000 € HT
Taux de TVA (%)	20 %
Montant TVA incluse	54 000 € TTC

**➤ Mission complémentaire – OPC****Montant global et forfaitaire pour la mission organisation pilotage et coordination**

Montant hors TVA	79 700 € HT
Taux de TVA (%)	20 %
Montant TVA incluse	95 640 € TTC

**➤ Mission complémentaire – DEM****Montant global et forfaitaire pour la mission définition et choix des équipements mobiliers**

Montant hors TVA	35 000 € HT
Taux de TVA (%)	20 %
Montant TVA incluse	42 000 € TTC

**➤ Mission complémentaire – Etablissement et suivi dossiers réglementaires****Montant global et forfaitaire pour la mission établissement et suivi dossiers réglementaires**

Montant hors TVA	111 750 € HT
Taux de TVA (%)	20 %
Montant TVA incluse	134 100 € TTC

Montant total incluant les missions témoins et les missions complémentaires : 1 158 300.00 € HT, soit 1 389 960.00 € TTC.

Article 2 : il est rappelé qu'une prime de 25 000 euros HT a été attribuée au Maître d'œuvre dans le cadre de sa participation au concours. Cette prime constitue une avance sur le marché.

Envoyé en préfecture le 31/03/2025

Reçu en préfecture le 31/03/2025

Publié le 31/03/2025  
ID : 059-215903832-20250318-DC\_2025\_026-AU

Article 3 : La durée prévisionnelle du marché de maîtrise d'œuvre est es  
notification du marché.

Article 4 : Monsieur le Maire est autorisé à signer l'ensemble des pièces relatives à ce dossier.

Article 5 : La présente décision pourra faire l'objet de contestation auprès du Tribunal Administratif dans  
un délai de 2 mois à compter de sa publication.

*Fait à Marly, le 18 mars 2025*

Le Maire

Jean-Noël VERFAILLIE



*Certifié exécutoire par le Maire compte tenu  
de sa réception en Sous-Préfecture le 31/03/2025  
et de la publication le 31/03/2025*

